



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2  
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION  
sin alterar estructura**

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

**URBANO**       **RURAL**

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO   | <b>052</b>        |
| FECHA               | <b>27/05/2016</b> |
| ROL DE AVALÚO S.I.I | <b>5020-35</b>    |

**F/1.2-P.O.M.**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **041 DE FECHA 17/12/2015**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **268** de fecha **20/04/2015**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha: \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR**  
(especificar)  
**AVENIDA RAMON PEREZ OPAZO**  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
 N° **2924** Sitio N° **14** Manz. **18** localidad o loteo **C.H. ZAPIGA II**  
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.              |
| <b>SOLEDAD ELIZABETH DIAZ RICH</b>    | <b>11.021.643-2</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   |                     |





MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

|  |  |                 |
|--|--|-----------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) |  | R.U.T.          |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              |  | PATENTE         |
| <b>JUAN ANDRES VALDENEGRO VEGA</b>   |  | <b>301520-3</b> |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     |  | R.U.T.          |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  |  | PATENTE         |
|  |  | R.U.T.          |

|  |        |          |           |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |        |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|   |       |                   |
|---|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL OBRAS EDIFICACIONES (MODIFICACIONES, CAMBIO DE DESTINO) | \$    | <b>1.301.505</b>  |
| PRESUPUESTO TOTAL MODIFICACIONES  |       |                   |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES   | 1.5 % | \$ <b>19.523</b>  |
| TOTAL A PAGAR   | \$    | <b>19.523</b>     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL  | N°    | <b>490</b>        |
| CONVENIO DE PAGO  | N°    |                   |
|   | FECHA | <b>27/05/2016</b> |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR POR AMPLIACION DE VIVIENDA POR UN TOTAL DE 10,84 M2 , TIPO D-4. COMPLEMENTA A P.E. N°390 DEL 04/11/2015, ART. 5.1.4. N°6.2.1. POR 47,77 M2, DOM-MAHO.-
- DESGLOSE
 

|                             |   |           |
|-----------------------------|---|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA | : | 10,84 M2  |
| SUPERFICIE EXISTENTE        | : | 47,77 M2  |
| SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO | : | 178,50 M2 |



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PPMD/RMM/jog

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos